



Projekt 190-STR

Streitstr. 5-19, 13587 Berlin-Spandau

- **Bauart:**
Umnutzung, Erweiterung, Modernisierung und Instandsetzung des Luftfahrtgerätewerks Hakenfelde zum „Carossa-Quartier“
Generalplanung, Entwurf, Ausführungsplanung, Vergabe und Bauleitung
- **Größe:** 40.000 m² NFL
- **Fertigstellung:** 2004
- **Bauherr:**
IVG Immobilien GmbH

ÜBER DAS PROJEKT

Das „Luftfahrtgerätewerk Hakenfelde“ wurde im Auftrag des Reichsluftwaffenministeriums durch den Architekten Hans Hertlein geplant und 1942 fertiggestellt. Nach unterschiedlichen Zwischennutzungen u.a. als „Carossa-Gymnasium“ ist nun durch die von uns in Zusammenarbeit mit UD-Spandau und LDA geplante Denkmal gerechte Umnutzung ein Einzelhandels- und Gewerbezentrum, das „Carossa Quartier“ entstanden.

Insbesondere die energetische Verbesserung der Fassadenflächen stellte für diesen „einzigsten Putzbau“ von Hans Hertlein eine besondere Herausforderung dar.

Das Luftfahrtgerätewerk ist als Einzeldenkmal in die Denkmalliste Berlin eingetragen worden.

